|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Руководителю****ПАО «Мосэнергосбыт»**117212, г. Москва, ул. Вавилова, д. 9 |
|  |  |
|  |
|  |
| *О заключении договора поставки коммунальных услуг и/или ресурсов (Электроснабжение)* |
| **Уважаемый Руководитель!** |

Я являюсь собственником помещения в многоквартирном жилом доме (МКД) по адресу: Московская область, г. Красногорск, Красногорский б-р, д. 24, кв. 597. На основании Протокола ОССП №1 от 03.07.2017 г. считается, что управляющей организацией нашего МКД является ООО «Сфера». Однако, вступившим в законную силу решением Красногорского городского суда от 19.03.2018 г. по гражданскому делу №2‑1610/18 все решения Общего Собрания Собственников Помещений, оформленные Протоколом № 1 от 03.07.2017г. признаны ничтожными, а, следовательно, не порождающими правовых последствий. Таким образом, у ООО «Сфера» отсутствуют права на а) заключение договоров с ресурсоснабжающей организацией (РСО) по нашему МКД, б) предоставление собственникам коммунальных услуг, в) взимание платы за коммунальные услуги. Следовательно, договор заключенный между Вашей организацией и ООО «Сфера» по нашему МКД ничтожен, а следовательно фактически отсутствует.

В соответствии с ч. 9 ст. 157.2 ЖК РФ В случае отсутствия договора ресурсоснабжения, заключенного между РСО и лицом, осуществляющим управление МКД, коммунальные услуги предоставляются РСО в соответствии с договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, заключаемыми в порядке, предусмотренном ч. 6, п. 3 ч.7 ст. 157.2 ЖК РФ.

В соответствии с ч. 6 ст. 157.2 Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг между собственником помещения в МКД и РСО заключается на неопределенный срок в соответствии с типовыми договорами, утвержденными Правительством РФ. Заключение договора в письменной форме не требуется.

На основании изложенного, сообщаю о заключение с 15.08.2018 г. Договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг по *Электроснабжению* между мною, Имшенецким Александром Ильичом, собственником жилого помещения по адресу: Московская область, г. Красногорск, Красногорский б-р, д. 24, кв. 597, и ПАО «Мосэнергосбыт» по форме типового договора, утвержденного Правительством РФ.

Подтверждаю принятие оказываемых услуг и ресурсов, а также направляю информацию о частичной оплате (копия платежного извещения прилагается).

Показания приборов учета:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Тип показаний | Показания счетчика |
| 1 | Т1 |  |
| 2 | Т2 |  |

Прошу сообщить мне номер моего лицевого счета для дальнейшего указания его в платежных документах.

|  |
| --- |
|  |
| Приложения: | 1. Копия квитанции об оплате на 1 л в 1 экз.;
2. Фотофиксация показаний счетчиков на 2 л. в 1 экз.
 |
|  |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. |  | **А.И. Имшенецкий** |